

POP-UP STORE 利用規約

株式会社エムアールティ・ミック（以下「甲」という）が運営管理するPOP-UP STOREスペースの利用等に関し、POP-UP STOREの利用者（以下「乙」という）は、以下の出店規約を遵守するものとし、本規約は、甲乙間で別段の合意をした場合を除き、甲乙間で締結されるPOP-UP STOREの利用契約の内容となるものとする。

第1条（本規約の遵守等）

- 1.甲は乙に対し、本規約に基づきPOP-UP STOREを利用させ、乙は本規約の諸規定を遵守して利用するものとする。
- 2.乙において、申込用紙を甲に提出し甲が予約を受け付けた時点で、甲は乙が本規約の全規定を承諾したものとみなし、乙はこれに異議を唱えないものとする。
- 3.乙は甲に対し、POP-UP STOREは現況貸しとなっていることを了承する。
- 4.乙は、乙又は乙が甲に対し事前に告知した利用者のみがPOP-UP STOREを利用することが可能であることを了承する。（乙が分割出店・複数出店を希望される場合、事前に相談の上、甲の指示に従うものとする）

第2条（利用料の支払い）

乙が甲に支払う区画使用料については、別途出店条件に定められた出店期間（**連続2日以上原則14日間以内**）に基づく料金を、原則、事前支払い（お振込み・現金）とする。入金確認を本予約とし、甲が定めた期日までに入金確認が取れない場合は自動的にキャンセルされたとみなし、乙は甲にこれを異議を唱えない。

第3条（キャンセルについて）

正式な利用予約成立後に乙が利用予約をキャンセルする場合（日時変更を含む）、乙から甲にキャンセル料を支払うものとする。＜利用予定の49日前～29日前までは利用料の20%、28日前～8日前までは利用料の50%、7日前～前日までは利用料の80%、当日及び無連絡は100%＞
乙から甲に既に利用料を支払い済みの場合、受領済みの利用料からキャンセル料を差し引いた額を乙に払い戻すこととする。
※天変地変、その他の不可抗力等により、やむを得ずキャンセルを行う場合、乙は甲に相談の上指示に従うものとする。

第4条（利用時間に関して）

- 1.乙は原則、甲の定める営業時間**10：00～19：00**内で営業可能とする。入館時間は、原則**9：00**～、退館時間は**20：00**迄とするが、甲乙間で協議の上、甲が乙に対しこれと異なる利用時間並びに利用目的・利用方法を定めた場合は、この限りではない。
- 2.乙が甲の定めた利用期間・時間途中で退店・退出した場合、甲は乙に対し、利用料の減額・返金は行わない。

第5条（売上金の取扱い等に関して）

- 1.売上金の管理は乙が行う。レジやクレジット端末機等の甲から乙への貸出しは行わないため、必要な場合は乙が持込むものとする。電話線工事等が必要な場合は事前に協議の上、業者への対応を行う。
- 2.両替が必要な場合、乙は甲の事務所にて両替伝票を記入したうえ、手数料¥200（税込み・取扱い枚数**1～500**枚）支払うものとする。なお両替可能な時間は**10：00～19：00**の間とする。

第6条（禁止事項・利用制限に関して）

乙は甲に対し、以下の各号記載の行為を行わないと誓約し、該当する事項により甲が乙に利用の中止を求めた場合、乙は応じるものとする。

- 1.甲が、風紀上または安全管理上、不適当と認める行為。
- 2.甲が承認しない商品の陳列・販売・情報の発信
- 3.甲の許可なく第三者に転貸すること
- 4.甲に指定されたスペース以外（通路・館周辺など）での営業活動
- 5.法令に反するまたは反する恐れのある行為および法令で販売が禁止されている商品の販売
- 6.その他、本規約に違反する行為

第7条（甲の免責に関して）

甲は乙に対し、乙のPOP-UP STOREの利用に伴い生じた人身事故および商品等の紛失・盗難、その他全ての事故等により生じた損害について、甲の責に帰すべき事由によらない場合は一切の責任を負わないこととする。

第8条（その他）

- 1.乙はスタッフ休憩場所（昼食など）として、甲指定の地下休憩室または事務所棟4階休憩室を利用することとする。
- 2.駐車場について乙が必要とする場合、甲は優待サービス券**1時間77円、2時間132円、3時間165円**（各税込）で対応する。
- 3.本規約に関する事項について、疑義を生じた場合は、甲乙間において必要の都度、協議決定する。

